

# PROTOKOLL

fra ordinær generalforsamling 2008 i Kollektivet borettslag

Arholdt: 14. mai 2008

Sted: "Camilla"

--- ooOoo ---

## Sak 1: Konstituering

### 1.1 Valg av møteleder

Som møteleder ble valgt: Stian Moen

### 1.2 Valg av sekretær

Som sekretær ble valgt: Elisabeth Klingenberg

### 1.3 Valg av 2 andelseiere til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Valgt ble: Angela Fugelli og Håvard Fosseng

### 1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

Antall fremmøtte med stemmerett: 22

Antall fremlagte fullmakter: 3

Totalt: 25

### 1.5 Godkjenning av innkalling

Vedtak: Godkjent

### 1.6 Godkjenning av saksliste

Vedtak: Godkjent

Sak 2: Godkjenning av årsoppgjøret

- 2.1 Godkjenning av årsmelding fra styret  
Styrets årsmelding ble referert.

Vedtak: Godkjent

- 2.2 Godkjenning av årsregnskapet  
Årsregnskap for 2007 ble gjennomgått.

Vedtak: Borettslagets resultatregnskap som viser et  
overskudd  
på kr. 3.482.924,- ble godkjent.

### Sak 3: Budsjett 2008

Styrets budsjett for 2008 ble gjennomgått

Vedtak: Tatt til orientering

### Sak 4: Godtgjørelse til styret

Vedtak: Godkjent med kr. 134.000,-

### Sak 5: Andre saker

#### 5.1 Salg av hybler

Sak fra styret

Styret har gjennom 2007 sett på muligheten i å selge ett visst antall av borettslagets hybler. Dette har også kommet inn som forslag til generalforsamlingen. Styret anser det ikke som sin primær oppgave å være utleier av hybler i 2008. Dette er en oppgave som krever betydelige ressurser både hos vaktmester og i styret.

Pr 17/04/08 er det 7 interne og 7 eksterne leietakere. Det har vært en økende tendens til eksterne leietakere. Da styret tok fatt på dette medio 2007 var boligmarkedet på topp, men utover høsten har dette endret seg.

#### Forslag til vedtak:

Styret ber at generalforsamlingen samtykker videre arbeid med å utrede økonomisk gevinst og andre konsekvenser og forhold av å selge ut en del av hyblene til nye andelseiere eller til andelseiere som ønsker å utvide sitt boareal.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

Sak 6: Valg

Følgende styremedlemmer stod på valg:

Gerd Sylvi Sellevold

Tanja Bjarkøy

Trond Hagen

6.1 Valg av 3 styremedlemmer:

Valgt ble: Gerd Sylvi Sellevold  
Morten Brun  
Solweig Ekedahl

6.2 Valg av 2 varamedlemmer:

Valgt ble: Nils Kjetil Vestmoen Nilsen  
Gry-Hege Johansen

Etter generalforsamlingen fikk styret følgende sammensetning:

	<u>Navn:</u>	<u>Adresse:</u>
Leder	Trond Halvorsen	Hovseterveien 100 B
	Elisabeth Klingenberg	Hovseterveien 96
	Gerd Sylvi Sellevold	Hovseterveien 96
	Morten Brun	Hovseterveien 98
	Solweig Ekedahl	Hovseterveien 102 B

Varamedlemmer:

	<u>Navn:</u>	<u>Adresse:</u>
	Nils Kjetil Vestmoen Nilsen	Hovseterveien 96
	Gry-Hege Johansen	Hovseterveien 98

6.3 Valg av valgkomité

Valgt ble: Simon Oldaker  
Hans Hamid Rasmussen

Arild Unstad

Protokollen undertegnes av:

Angela Fugelli/s/

Valgt av generalforsamlingen  
generalforsamlingen

Stian Moen/s/

Håvard Fosseng/s/

Møteleder Valgt av