

PROTOKOLL

Dato og klokkeslett: 6. mai 2013 kl. 1800

Sted: Hovseterveien 98, Camilla

ble det avholdt ordinær generalforsamling 2013 i Kollektivet borettslag.

SAK 1: KONSTITUERING

1.1 Valg av møteleder

Som møteleder ble valgt: Shvan Man

1.2 Valg av sekretær

Som sekretær ble valgt: Shvan Man

1.3 Valg av 1 andelseier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Valgt ble: Marianne Solvesen

1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

Antall fremmøtte med stemmerett: 38 + 2 fra sak 2.1
Antall fremlagte fullmakter: 3
Totalt: 41 + 3 fra sak 2.1

1.5 Godkjenning av innkalling

Vedtak: Godkjent

1.6 Godkjenning av sakliste

Vedtak: Godkjent

SAK 2: GODKJENNING AV ÅRSOPPGJØRET

2.1 Godkjenning av årsmelding 2012 fra styret

Styrets årsmelding for 2012 ble gjennomgått.

Vedtak: Godkjent

2.2 Godkjenning av årsregnskapet 2012

Årsregnskap for 2012 ble gjennomgått.

Vedtak: Godkjent

SAK 3: BUDSJETT 2013

Styrets budsjett for 2013 ble lagt fram for generalforsamlingen og tatt til orientering. ✓

SAK 4: GODTGJØRELSE TIL STYRET FOR SISTE STYREPERIODE

Vedtak: Vedkatt kr. 200,000,-

SAK 5: ANDRE SAKER

5.1 Fullmakt til å gå til rettslige skritt for å gjennomføre vedtaket fra 2012 om å fjerne basestasjoner.

Forslag fra Jacqueline og Sigve Tjøtta, Gurid Aga Askeland.

Det vert vist til generalforsamlingsvedtak 2012 og til orientering frå styret om status i saka.

Framlegg til vedtak:

1. Dersom teleselskapa ikkje går med på å fjerna basestasjonar/antenner frå Hovseterveien 96 og 98, får styret fullmakt til å ta rettslege steg for å gjennomføra generalforsamlingsvedtaket frå 2012.
2. Styret får fullmakt til å utgreia og iverksetja utvidingar av takterrassane på 96 og 98.

Styrets forslag til vedtak:

1. Dersom teleselskapene ikke går med på å fjerne basestasjoner/antenner fra Hovsterveien 96 og 98 får styret fullmakt til å gå til rettslige skritt for å gjennomføre generalforsamlingsvedtaket fra 2012, hvor juridiske honorarer ikke skal overskride en ramme på kr. 500.000,- for 2013.
2. Styret får fullmakt til å utrede og iverksette utviding av takterrassene på 96 og 98. Et slikt arbeid kan medføre en betydelig arbeidsbelastning og det må derfor i dette vedtaket legges til grunn at det opprettes et utvalg som skal bistå styret med å gjennomføre dette vedtaket.

Vedtak:

Styrets forslag vedtatt med 1 stemme.

5.2 Søknad om å få utarbeide uteplass Forslag fra Frank Abrahamsen i 102A

Jeg søker om muligheten for å lage et uteområde på størrelse med balkongen i etasjene over og i samme stil, der det i dag er et blomsterbed.

Styrets forslag til vedtak:

Styret støtter forslaget om å lage et uteområde utenfor den enkelte sokkelleilighet i nr. 100A, 100B og 102A.

Styret får fullmakt til å bli enige med den enkelte andelseier om den praktiske gjennomføringen av vedtaket, hvor krav til helhet i løsningen må ivaretas, og hvor styret skal sikre at kostnader det ikke er rimelig at borettslaget dekker, blir dekket av andelseier.

Vedtak:

Styrets forslag enstemmig ~~vedtatt~~ vedtatt.

SAK 6: VALG

Følgende styremedlemmer stod på valg: Solveig Ase Wahl Ekedahl (leder)

Gry-Hege Johansen

Tone Helletun Skarsten

Justin Bakken (Hysttet)

6.1 Valg av leder

Valgt ble: Solveig Ekedahl for 2 år.

6.2 Valg av ³ styremedlemmer

Valgt ble: Cato Myrneskog for 2 år.

Silje Mandelstam for 2 år.

Erik Wold for 1 år

6.3 Valg av 3 varamedlemmer

Valgt ble: Simon Oldaker

Jon-Pelle Kjellstrøm

~~Silje Mandelstam~~

Etter generalforsamlingen fikk styret følgende sammensetning:

Navn:

Adresse:

Leder: Solveig Ekedahl _____

Medlem: Sindre Rikheim _____

Medlem: Cato Myrneskog _____

Medlem: Silje Mandelstam _____

Medlem: Erik Wold _____

Vara: Simon Oldaker _____

Vara: Jon-Pelle Kjellstrøm _____

~~Vara: _____~~

6.4 Valg av valgkomité

Navn: Mikael Iversen

Marianne Frøstenaad

Sivare Mundal

6.5 Valg av 1 delegat m/varadelegat til Usbls generalforsamling 2013

Valgt ble: Sivare Rikheim

Sivare Rikheim

Møteleder

Monne S. Sjøveien

Valgt av generalforsamlingen